



STAV A LIMITY VYUŽITÍ ÚZEMÍ

- řešené území
- katastrální mapa
- vrstevnice
- vodní tok, příkop, strouha
- krajinná vzrostlá zeleň, stromy
- vodovodní řady

HLAVNÍ ZÁSADY VYUŽITÍ ÚZEMÍ

- plochy bydlení individuální

plochy veřejných prostranství pro komunikace a zeleň:

- zpevněné plochy komunikací vozidlových
- zpevněné plochy komunikací pěších
- nezpevněné plochy veřejné dopravní zeleně
- kontejnerové stanoviště
- zpevněné plochy parkoviště
- převážně zpevněné účelové komunikace sjezdy na pozemky
- veřejná zeleň
- zemědělská půda
- uliční čára - hranice veřejných prostranství
- stavební čára volná
- kóty v metrech

DOPRAVA - NÁVRH

- hranice zpevněných ploch veřejných komunikací
- hranice zpevněných ploch veřejných komunikací mimo řešené území
- pěší lávka

DOPRAVA - STAV

- hranice zpevněných ploch komunikací

SMĚRNÉ A BILANČNÍ ÚDAJE

- doporučené dělení pozemků
- orientační umístění domu / číslo pozemku

LIMITY A OMEZENÍ VE VYUŽITÍ ÚZEMÍ

- ochranné pásmo horního vedení VN
- ochranné pásmo vodovodního přívadče
- optický kabel DOK - stav dle Cetin
- významný krajinný prvek registrovaný (dle ÚAP - přibližná lokalizace)
- retenční příkopy a údolnice
- radioreléová trasa
- hranice ložisek nerostných surovin
- území s archeologickými nálezy ÚAN II
- zastavitelná plocha dle ÚP
- plocha územní rezervy dle ÚP
- ochranné pásmo navrženého přeložky VN dle ÚP (nedostupné)
- prodloužení vodovodu vč. napojení dle projektu a povolení SmVaK

Celé řešené území leží v území s archeologickými nálezy ÚAN III.
 Celé řešené území leží v ochranném pásmu letiště s výškovým omezením staveb.

Územní studie "Za Humny", Rybí		výkres č. 05
výkres:	KOORDINAČNÍ VÝKRES, LIMITY	měřítko 1:2000
objednatel:	Obec Rybí, č.pop. 380, 742 65 Rybí	formát A3+
projektant:	Ing.arch.Kateřina Buschová, ČKA 3017	datum 10 / 2019